

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mendeteksi kecurangan laporan keuangan berdasarkan analisis *fraud tringle Financial statement fraud* pada penelitian ini diproksikan dengan *earning management*. Populasi penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2016. Pemilihan sampel dilakukan dengan metode *purpose sampling* dan didapatkan sampel penelitian sebanyak 77 sampel perusahaan. Pengujian hipotesis menggunakan metode regresi linear berganda.

Hasil penelitian menyatakan bahwa variabel *financial stability* memiliki nilai signifikan sebesar 0,007 dan *nature of industry* memiliki nilai signifikan sebesar 0,027 yang menyatakan adanya pengaruh terhadap *finanacial statement fraud* yang diproksikan dengan *earning manangement*, sedangkan variabel *rationalization* memiliki nilai signifikan sebesar 0,176 yang menyatakan bahwa tidak adanya pengaruh terhadap *finanacial statement fraud*.

Kata kunci : *Fraud Tringle, Financial statement fraud* dan *Earning Manangement*