

## ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pengaruh *Debt To Asset Ratio*, *Quick Ratio*, Pertumbuhan Penjualan, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas pada Perusahaan property dan real estate yang Terdaftar di BEI periode 2016-2020. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder, yang diambil dari laporan keuangan tahunan 2016-2020 dari Perusahaan Properti & Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Metode pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling*. Sampel terdiri dari 32 perusahaan dari tahun 2016-2020 yang sudah masuk kriteria penelitian. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis statistik deskriptif dan analisis regresi linier berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel *debt to asset ratio* berpengaruh negatif signifikan terhadap profitabilitas, *quick ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas. Pertumbuhan penjualan berpengaruh positif signifikan terhadap profitabilitas, dan ukuran perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas.

**Kata Kunci:** *Debt To Asset Ratio*, *Quick Ratio*, Pertumbuhan Penjualan, Dan Ukuran Perusahaan, Profitabilitas.